



やつぱり

西原建設の[家]トータル・リフォーム

リフォームのことなら

STEP1

DATE. 年 月 日

修理・修繕の **なおそうや!**



家のことなら、なんでもおまかせください!

痛みが大きくなる前にこまめな補修をすることで、永くお住まいになることができます。
快適にお住まい頂くための[家チェックシート]をご用意いたしました。
この機会にお住まいの点検をしてみませんか!

キッチン

- ☐ キッチンが狭くて使い勝手が悪い
- ☐ キッチンが暗い、寒い
- ☐ コンロが掃除しにくい
- ☐ コンロの火力が少ない
- ☐ においがこもる
- ☐ 収納が少ない
- ☐ リビングから流し台が丸見えで気になる
- ☐ 調理台が高すぎる、または低すぎる
- ☐ 吊戸棚が高くて不便
- ☐ 給湯器の調子が悪い
- ☐ その他()

内装・建具

- ☐ クロスの汚れ、傷みが目立つ
- ☐ 障子や襖に破損がある
- ☐ 収納が足りない
- ☐ 畳の色が変わり、毛羽立っている
- ☐ 敷き込みカーペットの汚れ、摩耗が目立つ
- ☐ フローリングの傷みが目立つ
- ☐ ドアが重たい
- ☐ サッシの開閉がスムーズにいかない
- ☐ バリアフリーにしたい
- ☐ 結露がひどい
- ☐ その他()

トイレ・洗面・浴室

- ☐ トイレが狭い
- ☐ 掃除がしにくい
- ☐ トイレが臭い
- ☐ トイレに収納がほしい
- ☐ 洗面台でも洗髪したい
- ☐ お湯が沸くのにかかる時間がかかる
- ☐ 浴槽がせまい
- ☐ 浴室乾燥機がほしい
- ☐ タイルの破損やはがれがある
- ☐ 床、壁、天井にカビが発生している
- ☐ シャワーの温度調節がしにくい
- ☐ 脱衣所がせまい
- ☐ その他()

ひとつでも気になるチェックがあればお電話下さい!

STEP2

DATE. 年 月 日



メイクアッスリフォーム・増改築で生まれ変わる

お住まいのリフォームは、時期に合わせ定期的に行うことで永く住める愛着のある家になります。そしてご家族のライフスタイルの変化に合わせてのリフォームは今までと違った快適な住空間へ変身します。
西原建設では家まるごとリフォームもトータルに対応しています。

※点検部位、主な点検項目、更新・取替えの目安(あくまでも一般的な目安です)

- ☐ 【基礎・柱】シロアリ対策 5年～
- ☐ 【モルタル壁】汚れ・色あせ・色落ち・割れ 15～20年位で全面補修を検討(亀裂等の状況により相当幅有り)
- ☐ 【板壁】汚れ・色あせ・割れ・すれ 2～3年(2～3年ごと塗替え)5～10年全面補修を検討
- ☐ 【サイディング壁】汚れ・色あせ・色落ち・シーリングの劣化 15～20年位で全面補修を検討
- ☐ 【金属板・金属サイディング】汚れ・さび・変形・緩み 15～20年位で全面補修を検討
- ☐ 【瓦葺き】すれ・割れ 20～30年位で全面補修を検討
- ☐ 【スレート】色あせ・色落ち・すれ・割れ・さび 15～30年位で全面補修を検討
- ☐ 【金属板葺き】色あせ・色落ち・さび・浮き 10～15年位で全面補修を検討
- ☐ 【雨どい】詰まり・はずれ・ひび 7～8年位で全面補修を検討
- ☐ 【軒裏(軒裏天井)】腐朽・雨漏り・はがれ・たわみ 15～20年位で全面補修を検討
- ☐ 【床】腐朽・さび・蟻害・床の沈み・きしみ 土台以外は20～30年位で全面補修を検討
- ☐ 【壁(室内側)】よごれ・カビ
- ☐ 【天井】雨漏り・よごれ・カビ・はがれ(クロス)
- ☐ 【階段】きしみ・沈み・よごれ



外まわり

- ☐ 屋根瓦に割れやズレがある
- ☐ 外壁にヒビがある
- ☐ 外壁の汚れが目立つ
- ☐ 門扉やフェンスに破損やサビがある
- ☐ 隣家の視線が気になる
- ☐ 雨どいにサビやゆがみ、破損がある
- ☐ バルコニーの金属部分がサビついている
- ☐ その他()



もっと詳しく知りたい! ホームページは、こちらから! クリック!

西原建設 三原 検索

有限会社

西原建設



0120-217-373